

23 et 30 mars 2014

ÉLECTIONS MUNICIPALES

AGIR ET VIVRE ENSEMBLE à La Flocellière



2014 - 2020

Un nouveau projet pour un nouveau mandat. *Agir et vivre ensemble à La Flocellière* vous présente le bilan de la municipalité et les propositions de l'équipe pour les six années à venir •



ENTRETIEN AVEC ANTOINE HÉRITEAU

Responsable de la liste Agir et vivre ensemble à La Flocellière

Quels sont les faits marquants du mandat qui s'achève ?

C'est un tournant symbolique pour notre commune : notre démographie marque un cap en franchissant la barre des 2500 habitants. La progression amorcée au seuil des années 2000 se confirme : nous étions 1850 en 1999 et le recensement de 2013 indique que nous sommes aujourd'hui plus de 2600.

Quelles sont les conséquences de cette évolution ?

Nous avons dû mettre à niveau les équipements structurants : nouvelles classes, nouveau restaurant accueil périscolaire, nouvelle station d'épuration... Parallèlement, nous avons fait preuve d'innovation : ouverture d'une microcrèche, installation d'une chaufferie à bois, construction d'une cuisine centrale. Le budget a certes progressé avec le développement des services, mais nous avons veillé à ne pas augmenter les impôts au-delà

de l'élévation du coût de la vie. Enfin, l'action municipale s'est professionnalisée. Nous avons étoffé l'équipe salariée et formé le personnel pour répondre aux besoins nouveaux.

Pour passer ce cap, quelle stratégie avez-vous adoptée ?

Considérant le nouveau format de la commune, nous avons fait confiance à la population en l'associant dans une démarche citoyenne : comités consultatifs ouverts à tous, réunions publiques, plan communal de sauvegarde... Nous avons aussi accompagné au plus près les acteurs économiques et associatifs, qui sont la richesse de notre territoire. Enfin, nous avons privilégié autant que possible le travail en intercommunalité, avec la communauté de communes du pays de Pouzauges et le Sivom du Mont-Mercure.

Quels sont vos projets pour un prochain mandat ?

Si les électeurs flocéens nous font confiance, nous veillerons au bon fonctionnement des outils mis en place ces dernières années. Il nous semble que la commune a réussi son adaptation. Elle doit à présent

bien vivre dans sa nouvelle dimension. Les pages de ce document synthétisent nos orientations pour les six années à venir.

Comment avez-vous constitué votre équipe ?

Pendant plusieurs mois, 70 personnes ont participé à la réflexion et à l'écriture collective d'un nouveau projet. La liste des 23 candidats a été soigneusement élaborée pour former un groupe expérimenté composé de 11 conseillers sortants et renouvelé avec 12 nouveaux. Elle respecte la parité : 11 femmes et 12 hommes. Elle est représentative de la population flocéenne avec une mixité socio-professionnelle, générationnelle – moyenne d'âge : 47 ans – et géographique – villages et bourg. J'ai pleine confiance dans cette équipe, au service de la population pour conforter le développement de La Flocellière, avec le souci permanent de l'intérêt général.

« Pendant plusieurs mois, 70 personnes ont participé à la réflexion et à l'écriture collective d'un nouveau projet. »



Consolider les actions du Sivom

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

Équipements sportifs

Ajout d'une rampe d'accès pour les handicapés ; construction des vestiaires-douches ; rénovation des courts de tennis

École Jacques Bereau
Réfection des bâtiments pour l'ouverture de trois nouvelles classes

Santé

Création d'une commission de travail avec les professionnels pour organiser l'avenir médical

EN COURS

Santé

Recrutement de médecins salariés au cas où les médecins libéraux en place ne seraient pas remplacés

École Jacques Bereau

Rénovation des locaux de l'ancien centre de loisirs pour la réalisation de nouvelles classes



NOTRE PROJET POUR LE SIVOM

- Veiller à la continuité des soins pour la population
- Construire une maison médicale pour regrouper les professionnels de santé : médecins généralistes, infirmiers, kinésithérapeutes, sophrologue...
- Travailler autour de la petite enfance et la jeu-

nesse pour mutualiser les moyens, (dans le but de partager les investissements)
➤ Gérer les nouveaux rythmes scolaires pour la rentrée de septembre 2014
➤ Approfondir la coopération avec la commune de Saint-Michel-Mont-Mercure par le biais du Sivom

Le Pays de Pouzauges : treize communes, vingt-trois mille habitants : des compétences économiques, sociales, culturelles et environnementales pour un développement harmonieux de notre territoire !

NOTRE PROJET INTERCOMMUNAL

- Construire une maison de santé pluridisciplinaire à Pouzauges (dont la maison médicale de La Flocellière-Saint-Michel sera une antenne)
- Désenclaver le territoire en réfléchissant aux infrastructures routières et à une répartition équilibrée des zones industrielles, des établissements destinés à l'accueil des personnes âgées, ainsi que des services de proximité (antennes décentralisées par exemple)...



CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

- Construction de la maison de l'intercommunalité (siège de la communauté de communes, espace emploi et cybercentre)
- Lancement d'actions innovantes : création d'un conseil communautaire de jeunes (de 12 à 16 ans), valorisation des métiers manuels par l'association L'Outil en main, encouragement aux économies d'énergies avec l'opération Familles à énergie positive et la thermographie aérienne, création de nouvelles aires de stationnement pour le covoiturage

EN COURS

Développement des zones d'activité économique (Vendéopôle et zones artisanales) et réflexion sur leur intégration paysagère



S'appuyer sur le tissu de communes

| 2008 | 2367 HABITANTS (RECENSEMENT 2008)

Au cours du mandat 2008-2014...



1. Restaurations à la chapelle de Lorette (Sainte maison)
2. Séparation des réseaux (eaux usées et eaux pluviales)

| 2009



3. Refonte du jardin de la bibliothèque
4. Aménagement du rond-point du Moulin Brochet
5. Rénovations à l'école Jacques Bereau



Considérer le nouvel urbanisme

La **démographie** croît en Vendée depuis 10 ans et va poursuivre sa progression. Il faut continuer à proposer une offre, sans pour autant se laisser déborder. Pour densifier, il faut attirer de nouvelles familles dans le centre.

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

Les lotissements

- Finitions de La Vallée verte et la rue du Puy Belin, Le Puy Belin 2, la Fontaine aux Loups, Ker-Ennic
- Création du lotissement Le Ruisseau de Compencé

Les voiries

- Entrée du bourg depuis Saint-Michel-Mont-Mercure
- Rue du Pas de l'Angelière, route du bourg à La Savarière
- Entretien régulier des voiries communales
- Rénovation des parkings places Marquis de Surgères et Charles de Hillerin

L'assainissement

- Mise en séparatif du bourg
- Nouvelle station d'épuration

Acquisitions pour l'avenir

- Maison Doussaint sur la place du commerce
- Espace Tout faire matériaux
- L'Ouche des Pommiers, rue Auguste Girardeau



NOTRE PROJET EN MATIÈRE D'URBANISME

- Réviser le PLU (Plan Local d'Urbanisme)
- Initier une démarche AEU (Approche Environnementale de l'Urbanisme) dans les futurs projets : densifier pour économiser les espaces agricoles et naturels
- Poursuivre les acquisitions foncières pour des projets à l'étude
- Ouvrir un nouveau lotissement à taille humaine et à budget équilibré
- Continuer l'accompagnement des porteurs de projet : construction en fond de parcelle, division foncière, développement d'entreprises...
- Aménager les liaisons piétonnes identifiées entre les lotissements et le bourg

CIRCULATION

- Travailler sur la circulation automobile dans le bourg : ajouter des espaces de croisement et mieux repérer les places de stationnement (rue Amiral Alquier), ajouter un miroir pour sortir de la place d'Elbée
- Aménager des zones limitées à 30 km/h avec rétrécissement de la voie
- Renforcer la sécurité et la fluidité aux abords des écoles en optimisant l'utilisation de la place d'Elbée et de la place du Commerce
- Suivre le projet d'aménagement de la « rocade du bocage » – début des travaux au second semestre 2014

VIE DU CENTRE BOURG

- Repenser la place du Commerce à partir des bâtiments aujourd'hui propriété de la commune (parking, accès...)
- Développer le marché hebdomadaire du dimanche ma-

tin en accueillant de nouveaux commerçants

- Accompagner et inciter les propriétaires de bâti dans le cœur du bourg à la réalisation de travaux
- Permettre l'accessibilité des personnes à mobilité réduite dans le centre bourg
- Employer les « dents creuses » disponibles dans le bourg, par exemple utiliser L'Ouche des Pommiers pour un futur projet structurant
- Revitaliser les potagers collectifs

ASSAINISSEMENT

- Réaliser l'assainissement collectif du secteur de La Chagnais
- Vérifier les raccordements aux eaux usées pour le bon fonctionnement de la station d'épuration
- Raccorder le village de Margon à cette station



Gérer de façon clairvoyante nos espaces

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

Patrimoine

- Restauration de la chapelle de Lorette et de la Sainte maison
- Église : restauration de la cloche Marie-Alexandrine, réfection de la sacristie, nettoyage des façades
- Cimetière : démarrage du projet d'extension

Bâtiments communaux

- Construction d'un restaurant accueil périscolaire
- Services techniques : transfert d'atelier, remise à niveau et achat de matériel roulant
- Construction d'une chaufferie bois et d'une plateforme de stockage

Environnement

- Réalisation d'un diagnostic environnemental et de l'atlas de la biodiversité communale
- Révision du plan de désherbage avec une diminution importante des surfaces traitées chimiquement
- Opérations de sensibilisation des agents techniques et de la population aux méthodes de substitution au désherbage chimique
- Aménagement de plusieurs espaces verts (Coulée verte, Moulin Brochet) en collaboration avec les riverains, le CPIE et Vendée eau
- Création du jardin de la bibliothèque et aménagement avec le conseil municipal des enfants

Le **soutien au maillage associatif** est une nécessité pour la vie de la commune. Les actions citoyennes favorisent et stimulent l'implication des Flocéens.

NOTRE PROJET POUR LA CITOYENNETÉ

- Continuer à informer les citoyens sur la vie communale ainsi que sur les droits et devoirs de chacun
- Créer un livret d'accueil à destination des nouveaux Flocéens

- Rester à l'écoute du monde associatif
- Accompagner les acteurs culturels dans le montage de leurs projets
- Instaurer la citoyenneté dans toutes nos réflexions : comités consultatifs, prise en compte environnementale, traitement des déchets, vie scolaire et périscolaire



NOTRE PROJET POUR LE CADRE DE VIE

PATRIMOINE

- Agrandir le cimetière
- Mettre aux normes l'installation électrique de l'église et réparer la voûte endommagée
- Restaurer l'oratoire Sainte-Anne

ENVIRONNEMENT

- Protéger le bocage en valorisant les haies et en associant les Flocéens à son renouvellement (exemple : un arbre planté pour un bébé né à La Flocellière)
- Renforcer la collaboration avec les Sentiers flocéens
- Réaménager le parc de la Bergelière avec la remise en place du kiosque

Encourager l'action citoyenne

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

- Édition de La Vie Flocéenne (bulletin trimestriel, 19 numéros) avec le souci de l'information accessible
- Accueil des nouveaux Flocéens : rendez-vous réalisé tous les deux ans
- Nouveau site Internet
- Associations : création de la feuille de liaison et dialogue permanent avec la municipalité

Conseil municipal des enfants

Animation d'un Conseil Municipal des Enfants (CME) avec des élèves des 2 écoles élus pour 2 ans en CM1. Un budget annuel est voté par le conseil municipal adultes pour permettre la réalisation de leurs projets : embellissement de la zone de collecte des déchets du Moulin Brochet, terrain à bosses, aménagement du jardin de la bibliothèque, récolte de bouchons...

| 2010



6. Ouverture de la microcrèche



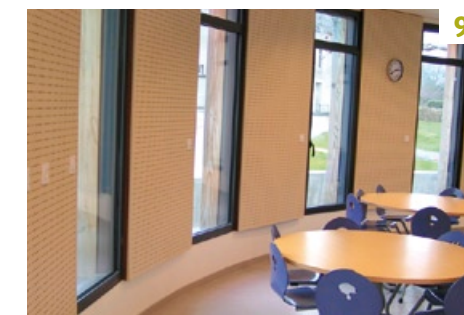
7. Réfection de la voirie et des abords, paysagement en sortie de bourg sur la route de Saint-Michel-Mont-Mercure

| 2011 | 2554 HABITANTS



8. Création d'un espace de détente et de loisirs au Moulin Brochet

| 2012



9. Ouverture du restaurant-accueil périscolaire, qui accueille 350 enfants pour les repas et 90 les matins et soirs

Être imaginaire pour la nouvelle génération

Entre 2014 et 2020, la tranche d'âge des 11-18 ans va progresser avec un pic attendu en 2019 (374 jeunes), d'où la nécessité d'être à leur écoute, de leur proposer activités et lieux d'échanges.



NOTRE PROJET POUR L'ENFANCE-JEUNESSE

- Poursuivre le développement des animations pour enfants en lien avec les associations
- Mettre l'accent sur les relations intergénérationnelles
- Accompagner le développement de la bibliothèque avec la création d'une bibliothèque et des espaces de lecture adaptés

- Appuyer les jeunes dans la réalisation de leurs projets tant professionnels que créatifs : local de répétition pour les groupes de musique, espace convivial destiné aux échanges culturels, soirées à thèmes, concerts...
- Responsabiliser les jeunes en leur proposant des travaux d'aménagement de leurs espaces (encadrés par des professionnels)
- Utiliser les réseaux sociaux pour véhiculer l'information

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

- Depuis 2008 : le nombre de classes à l'école Jacques Bureau passe à cinq, d'où une réhabilitation des bâtiments et le transfert au Sivom
- 2011 : ouverture des lignes *pedibus*, du service jeunesse (11-14 ans) avec l'embauche d'une animatrice (proposition d'activités sur les vacances scolaires)
- 2012 : construction du restaurant accueil périscolaire

EN COURS

- Réalisation d'une cuisine centrale à la maison de retraite pour desservir la microcrèche, le restaurant accueil périscolaire
- La réforme des rythmes scolaires

Faisons de la dimension humaine de notre commune un atout pour les échanges entre générations. Encourageons les activités des bénévoles à la maison de retraite et créons de nouveaux événements rapprochant les classes d'âges.

NOTRE PROJET D'ACTION SOCIALE

MAISON DE RETRAITE

- Aggrandir la partie dédiée aux personnes désorientées en réhabilitant une aile du bâtiment et en supprimant marches et escaliers ; agrandir l'infirmerie ; aménager un bu-

reau pour l'accueil des familles ; déplacer le salon funéraire avec un accès sur la rue, installer un ascenseur supplémentaire

JEUNESSE

- Fournir les repas pour la cantine scolaire depuis la nouvelle cuisine centrale, renouveler les moments de convivialité entre jeunes et personnes âgées

Renforcer les initiatives sociales

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

- Acquisition d'un véhicule équipé, plus adapté au portage des repas à domicile
- Maîtrise des dépenses énergétiques et financières de la maison de retraite (chaufferie bois qui alimente en eau chaude et en chauffage) ; installation d'un groupe électrogène pour pallier les coupures d'électricité ; construction de la

- cuisine centrale, avec toit-terrasse végétalisé pour agrémenter la vie des résidents
- Un adjoint mandaté en délégation extérieure à la Mission locale pour favoriser le retour des jeunes à l'emploi
- Poursuite des actions de soutien auprès des familles en difficulté en les dirigeant vers les services compétents et en les aidant à constituer leur dossier d'aide sociale



Soutenir l'activité économique

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

- Accompagnement de tous les porteurs de projet, en lien avec la communauté de communes
- Installation de nouvelles entreprises dans la zone de La Blauderie
- Acquisition de l'atelier Sourisseau, actuellement loué à l'entreprise Webasto
- Location du bâtiment « Joguet » à Girardeau meubles

L'étude prospective effectuée en 2009 nous a permis d'avoir une vision du développement de la commune à l'horizon 2020. Nous avons défini notre programme d'investissements en tenant compte notamment des naissances, des enfants par classe d'âge, des permis de construire.

NOTRE PROJET BUDGÉTAIRE

- Maîtriser les dépenses de fonctionnement pour conserver une marge d'autofinancement la plus élevée possible, en anticipant la baisse annoncée des dotations de l'État (-3 % par an)
- Investir principalement par l'autofinancement : de 150 000 à 300 000 € maximum par an, selon la définition des projets et le montant des subventions (agrandissement du cimetière, réaménagement du parc de La Bergelière, bibliothèque...) ; évaluer les investissements possibles par le Sivom (maison médicale, école publique)
- Limiter le recours à l'emprunt et maintenir des taux d'imposition raisonnés, en fonction de l'évolution du coût de la vie

180 établissements créateurs d'activité recensés sur la commune (+30 en 6 ans, environ 5 entités nouvelles par an) : entreprises, artisans, commerçants, professions libérales, agriculteurs... Le taux de chômage est plutôt bas (7-8 %).



NOTRE PROJET POUR L'ÉCONOMIE

- Aggrandir la zone de La Blauderie pour assurer l'essor des entreprises implantées
- Favoriser l'installation de nouvelles entreprises et de nouveaux commerces

➤ Développer une offre de locaux pour le secteur tertiaire (bureaux, locaux commerciaux à loyers modérés) comparable aux ateliers relais, dans le centre par exemple



Veiller à la santé des finances

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

Les dépenses

- Maîtrise des charges courantes et accroissement de la charge salariale pour faire face aux nouveaux besoins et professionnaliser le personnel (+160 000 € en 6 ans)
- Participation au Sivom relevée de 18 à 30 € par habitant : réfection des vestiaires, prise en charge de la compétence scolaire, revalorisation de la participation par élève à l'école Saint-Joseph de 450 à 519 €

Les recettes

- Augmentation des produits des services (centre de loisirs, restaurant scolaire) : +120 000 € en 6 ans
- Progression des recettes « impôts et taxes » grâce aux bases fixées par l'État (+1,3 % par an), au vote des taux par les élus

(+1,5 % par an) et au nombre d'habitants nouveaux

Les emprunts

- 2008 : l'état des finances à la prise de fonction a nécessité un prêt de 500 000 €
- 2010 : 300 000 € pour l'école publique, les bâtiments religieux et la voirie
- 2012 : 880 000 € pour le restaurant accueil périscolaire ; 300 000 € pour la chaufferie à bois (qui génère des recettes, donc budget équilibré)

Avis du comptable du trésor (2013)

« Les emprunts réalisés n'affectent pas l'équilibre financier global. Des marges d'investissement persistent mais le recours à l'emprunt devra être calculé. La pression fiscale reste inférieure à la moyenne départementale. »

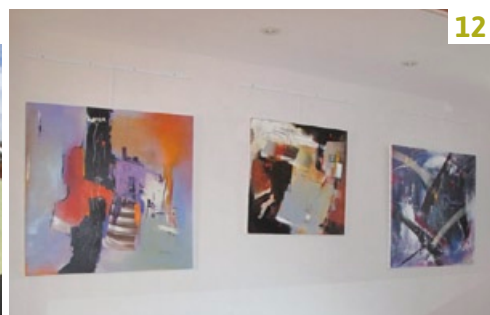
| 2013



10



11



12



13

- 10. Démarrage de la chaufferie à bois
- 11. Mise en service des cuisines de la maison de retraite
- 12. Exposition d'art à la mairie
- 13. Remise à neuf des vestiaires (salles de sport du Sivom)

| 2014 | 2623 HABITANTS (RECENSEMENT 2013)



14

- 14. Construction de la nouvelle station d'épuration



Françoise Amiaud - 53 ans

3 impasse Jean Yole

**CONSEILLÈRE EN ORIENTATION
PROFESSIONNELLE**

Adjointe



Hervé Auger - 53 ans

La Chagnais

**TECHNICIEN DES SERVICES
VÉTÉRIAIRES**



Éric Clairgeaux - 53 ans

13 rue des Olivettes

OUVRIER ÉBÉNISTE

Conseiller municipal



Jacques Deniau - 65 ans

18 rue de Lattre de Tassigny

RETRAITÉ DU BÂTIMENT

Adjoint



David Fromaget - 45 ans

La Haute Gornière

DIRIGEANT D'ENTREPRISE

Conseiller municipal



Chantal Giraud - 64 ans

12 rue des chênes

RETRAITÉE DE LA CONFECTION

Conseillère municipale



Magalie Guicheteau - 42 ans

1 impasse des Croisettes

GESTIONNAIRE – RESSOURCES HUMAINES

Conseillère municipale



Thomas Huffeteau - 35 ans

1 bis rue du Puy Belin

**INGÉNIEUR – BUREAU D'ÉTUDES
TECHNIQUES DU BÂTIMENT**



Michel Huvelin - 49 ans

13 rue du Puy Belin

RESPONSABLE QUALITÉ

Conseiller municipal



Anne-Claude Lumet - 40 ans

1 rue de Lorette

**AUTEUR, METTEUR EN SCÈNE
ET COMÉDIENNE**



Catherine Lumineau - 54 ans

La Turpinière

AGRICULTRICE

Membre du CCAS



Sylvie Marolleau - 38 ans

18 rue du 11 Novembre

COMPTABLE



Geneviève Ménard - 45 ans

8 impasse des Croisettes

PROFESSEUR DES ÉCOLES

AGIR ET VIVRE ENSEMBLE à La Flocellière



**Antoine
Hériveau**

44 ans

16 rue des Primevères

DOCUMENTALISTE

Maire



Dominique Meunier - 55 ans

La Manelière

CHAUFFEUR

Adjoint



Philippe Paillat - 38 ans

6 impasse des Croisettes

**OUVRIER DANS UNE COOPÉRATIVE
AGRICOLE**



Mickaël Pasquier - 43 ans

Malatrait

AGRICULTEUR

Adjoint



Sandrine Puaud - 36 ans

Beaufou

**ASSISTANTE DE DIRECTION
ET RESSOURCES HUMAINES**



Dominique Rauturier - 63 ans

La Boissonnerie

AGRICULTEUR EN RETRAITE

Conseiller municipal



Myriam Rolais-Bulteau - 41 ans

12 rue des Noisetiers

ASSISTANTE MATERNELLE



Anne Sachot - 38 ans

La Berthelière

CONSEILLÈRE CONJUGALE ET FAMILIALE

Membre du comité consultatif,
anime le conseil municipal des enfants



Alain Schmutz - 52 ans

3 rue du Lavoir

TECHNICIEN TERRITORIAL



Virginie Teillet - 35 ans

4 rue du Puy Belin

**ASSISTANTE
DENTAIRE**

Notre liste comporte 23 candidats âgés de 35 à 65 ans



Retrouvez-nous salle du Châtelet...

Réunion publique

le jeudi 20 mars à 20 h 30

... et sur Internet

➤ <http://laflocelliere.free.fr>

➤ facebook.com/agiretvivreensemble

